Comune di Sanremo

Archivio Pratiche Edilizia

Situazione Archivio Pratiche di Edilizia del Comune di Sanremo al 29/11/2021.

L'archivio è in costante aggiornamento, le modifiche sostanziali saranno recepite nelle versioni successive della presente.

Definizioni

Registro delle pratiche Edilizie: elenco digitale che raccoglie le pratiche di edilizia formato dalla trascrizione dei registri cartacei di seguito elencati:

- Registri pratiche edilizie 1964-2000 n. 37 - Pratiche 32.197
- Registri pratiche edilizie 1960-1963 n. 2 - Pratiche 3.461
- Cartellini pratiche edilizie 1960-2000
- Cartellini pratiche art. 26 L 47/85 (Senza Registro)
- Cartellini pratiche art. 48 L 47/85 (Senza Registro)
- Cartellini DIA (Senza Registro)
- Cartellini pratiche per Serre (Senza Registro)
- Pratiche Serre in Sanatoria art. 7 LR 17/76 (Senza Registro)
- Registri Certificati Abitabilità
- Registri dei Verbali di Commissione Edilizia 1961-1971
- Cartellini Pratiche Edilizie ante 1960 (Senza Registro)
- Verbali di Commissione Edilizia dal 1899 al 1960 (Senza Registro)
- Database delle pratiche di Condono Edilizio L 47/1985 e L 724/1994

Sistema di Archiviazione delle Pratiche Edilizie: le pratiche edilizie sono archiviate in fascicoli costituiti da una o più Pratiche Edilizie, raccolti ed ordinati in funzione dell'ultima data di commissione edilizia che le ha esaminate.

Pratica Edilizia: fascicolo che contiene la documentazione cartacea relativa ed eventuali fascicoli precedenti in quanto riferibili alla stessa pratica (es. varianti contengono fascicolo originario). Il fascicolo è costituito di norma da cartellina in cartoncino contenente nel frontespizio i dati identificativi ed in particolare, per quanto attiene l'interesse di Archivio: nomi dei richiedenti, oggetto della richiesta, date di esame da parte della Commissione Edilizia. All'interno del fascicolo sono contenuti i documenti istruttori ed i relativi atti.

Faldone: raccolta di fascicoli di una o più Pratiche di Edilizia, il faldone raggruppa le pratiche relative ad una certa data di Commissione Edilizia. Il faldone riporta sulla costa la data di ultimo esame da parte della Commissione Edilizia.

Cartellini delle pratiche Edilizie: sistema di localizzazione delle pratiche edilizie nell'archivio cartaceo, il cartellino contiene in testa i nomi dei richiedenti e l'elenco delle pratiche che sono raccolte in un unico fascicolo oltre che le date in cui la Commissione Edilizia le ha esaminate. Il fascicolo è localizzato in funzione della data di Commissione Edilizia più recente.

Archivio Digitale

L'archivio digitale delle pratiche edilizie attualmente consultabile sul Portale deriva dalla digitalizzazione manuale del "Registro delle Pratiche Edilizie" e sostanzialmente contiene tutte le pratiche di edilizia antecedenti il 01.01.2001. Di seguito si descrive sinteticamente l'attività di digitalizzazione svolta.

Registri pratiche edilizie 1964-2000

Sono 37 registri, uno per anno, che elencano le pratiche trascritte sul registro stesso nell'anno di riferimento. Ogni registro è intestato con una lettera dell'alfabeto da A (1964) a W (1988); dal 1989 i Registri sono stati nuovamente intestati con la lettera A e così progressivamente fino al 1999 che ha assunto la lettera M. Nella prima fase di digitalizzazione i registri dal 1988 al 1999 sono stati digitalmente

identificati con la lettera raddoppiata (AA … MM). Dal 2000 il registro è intestato con il numero dell'anno. Le pratiche contenute in tali registri sono 32.197. (es. W/1000, per il 2000= 1000).

Registri pratiche edilizie 1960-1963

Sono 2 registri in sequenza. Le pratiche sono numerate in via ordinaria con il numero del Protocollo Generale, tuttavia la numerazione riporta anche numeri composti con lettere e simboli. Le pratiche contenute in tali registri sono 3.461.

Cartellini pratiche edilizie 1960-2000

I cartellini hanno la funzione di aggregare le pratiche edilizie archiviate. Non introducono pratiche.

Cartellini pratiche art. 26 L 47/85

Cartellini relativi alle comunicazioni per opere interne ai sensi dell'articolo 26 della Legge 47/1985. Pratiche numerate sequenzialmente con alcune discontinuità e numeri Bis. Pratiche contenute 3.675. Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "6-" (es. 6-999).

Cartellini pratiche art. 48 L 47/85

Cartellini relativi alle comunicazioni per opere interne pregresse ai sensi dell'articolo 48 della Legge 47/1985. Pratiche numerate sequenzialmente con alcune discontinuità e numeri Bis. Pratiche contenute 1.565. Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "3-" (es 3-999).

Cartellini DIA

Cartellini relativi alle Denunce di Inizio Attività introdotta di principio dall'articolo 4 del DL 398/1993.Presentate fino al 31/12/2000. Pratiche numerate sequenzialmente con alcune discontinuità. Pratiche contenute 2.126. Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "7-" (es. 7-999).

Cartellini pratiche per Serre

Cartellini relativi alle serre .Presentate fino al 31/12/2000. Pratiche hanno numerazione eterogenea, in parte assumono il numero di protocollo ed in parte mantengono la forma tipica delle pratiche edilizie (lettera/anno) di cui ai Registri pratiche edilizie 1964-2000. Pratiche contenute 578. Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "15-" (es. 15-99).

Pratiche Serre in Sanatoria art. 7 LR 17/76

Derivano dalla digitalizzazione delle pratiche effettivamente contenute nei faldoni "Serre in Sanatoria" introdotte dalla LR 17/1976. Pratiche hanno numerazione eterogenea, in parte assumono il numero di protocollo ed in parte altre forme. Pratiche contenute 359. Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "12-" (es 12-99).

Registri Certificati Abitabilità

Non introducono nuove pratiche e riguardano le Agibilità/Abitabilità delle pratiche Edilizie correlate.

Registri dei Verbali di Commissione Edilizia 1961-1971

Introducono nuove Pratiche Edilizie "Minori" per gli anni considerati. Hanno numerazione progressiva discontinua annua.

Cartellini Pratiche Edilizie ante 1960

Introducono le pratiche Edilizie relative agli anni precedenti al 1960. Le pratiche sono numerate in via ordinaria con il numero del Protocollo Generale, tuttavia la numerazione riporta anche numeri composti con lettere e simboli.

Verbali di Commissione Edilizia dal 1899 al 1960

Integrano le pratiche edilizie dei Cartellini Pratiche Edilizie ante 1960. Le pratiche sono numerate in via ordinaria con il numero del Protocollo Generale, tuttavia la numerazione riporta anche numeri composti con lettere e simboli. Insieme alle pratiche dei Cartellini Pratiche Edilizie ante 1960 sono 9.944.

Database delle pratiche di Condono Edilizio L 47/1985 e L 724/1994

Introduce le pratiche di Condono ex L 47/85 e 724/94.

Le pratiche ex L 47/85 hanno numerazione alfanumerica composta da 7 cifre, sono sostanzialmente numerate progressivamente, l'ultima cifra indica l'eventuale divisione della pratica "madre" (es. 0004490 la madre e 0004491 la derivata), nei casi in cui la generazione delle pratiche derivate supera le 10 unità il primo 0 è sostituito da 1 e così di seguito (es 1004490 la decima derivata). Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "20-" (es. 20-1004490).

Le pratiche ex L 724/94 hanno numerazione preceduta da 2/ e numero effettivo della pratica, nei casi in cui le pratiche hanno generato pratiche derivate assumono un suffisso "." Al quale segue progerssivamente il numero della derivata (es 2/3342.10). Nel database la numerazione è preceduta dal prefisso "25-" (es. 25-2/3342.10).

Digitalizzazione degli Allegati

La digitalizzazione dei documenti relativi ai procedimenti edilizi pregressi è svolta in modo da avere certamente il seguente elenco di allegati per procedimento.

- Agibilità/Agibilità
- Esiti: pareri, esiti diversi dal titolo edilizio.
- Documentazioni fotografiche
- Relazioni
- Elaborati grafici facenti parte del Titolo Edilizio.
- Titolo edilizio: Licenze, Concessioni, Autorizzazioni, ogni altro Atto formale comunque denominato e contenuto
- Inquadramento

Pratiche Cartografate

Le pratiche Digitalizzate nei contenuti, dove possibile, sono state oggetto di rappresentazione cartografica https://geoportale.comunedisanremo.it/.

Cosa non è presente nell'Archivio Digitale Oggi

In relazione a quanto oggi accertato esiste negli archivi comunali non fanno parte dell'archivio digitali i seguenti dati:

- Pratiche edilizie dal 01/01/2001 contenute in archivio digitale separato
- Pratiche di Condono Edilizio L 269/2003 contenute in archivio digitale separato
- Agibilità/Abitabilità anni '60, 70' in forma cartacea/digitale non associabili a specifici procedimenti edilizi.
- Agibilità/Abitabilità dal 1994 al 2016 non associati a procedimento edilizio.